TOYOTA HOME

MISAWA

News Release

2017 年 1 月 12 日

トヨタホーム＆ミサワホーム

初のマンション共同事業「アネシア東京尾久」

〇JR尾久駅から約90m。都心部へのアクセスに恵まれた好立地

トヨタホーム株式会社（名古屋市東区、取締役社長 山科忠）とミサワホーム株式会社（東京都新宿区、代表取締役社長執行役員 竹中宣雄）は、東京都北区昭和町で分譲マンション「アネシア東京尾久」の販売を６月中旬から始めます。両社初のマンション共同事業となります。

≪「アネシア東京尾久」外観イメージ≫

「アネシア東京尾久」は、子育てにやさしい環境が整う東京都北区に位置し、ＪＲ尾久駅から 90 ｍの至近距離に立地しています。2015 年に開通したＪＲ上野東京ラインによって東京・丸の内、大手町方面はもとより、都心主要エリアへのアクセスの良さが大きな特徴です。また都心でありながら、ゆとりや広がりが感じられる居住環境を目指しました。

トヨタホームとミサワホームは今後もさまざまな連携を通じて、お客様に快適で豊かな生活を実現する住まいを提供するとともに、社会変化に対応した不動産開発事業を手掛けてまいります。

トヨタホーム株式会社

〒461-0001　名古屋市東区泉１丁目 23 番 22 号

ホームページ：www.toyotahome.co.jp

※本内容はニュースリリース時点の内容となります。

≪「アネシア東京尾久」の特徴≫

■都心ダイレクトアクセスに優れる新しい価値感

「アネシア東京尾久」はＪＲ尾久駅から 90 ｍに立地。上野東京ライン開通により、上野駅まで１駅、東京駅まで２駅というアクセスの良さで、職住近接のニーズにお応えします。

小中学校や幼稚園、スーパーマーケット、地元商店街さらには金融機関なども徒歩圏にあり、日常生活でも利便性の良さを感じることができます。

■ハウスメーカーが提供する寛ぎの空間

≪外観イメージ≫

・敷地は三方道路で、全戸南向きの快適な住環境を実現。完成時には尾久エリアのシンボルとなる意匠としました。
・キッチンは御影石の天板やステンレス製のレンジフードを採用し、高級感を持たせるとともに、対面式のカウンターとして生活を楽しむ空間としました。また生ごみ粉砕機を採用するなどして利便性も追求しております。
・ドレッサー型の洗面化粧台を採用し、忙しい朝でも 2 人同時に身支度が可能です。

□「アネシア東京尾久」の概要

・所在地／用途地域：東京都北区昭和町二丁目 1 番 23 号／商業地域
・構　造　・　規　模：鉄筋コンクリート造　地上 14 階建
・敷　地　面　積：1079.77 ㎡
・総戸数／間取り：78 戸／3 ＬＤＫ
・専　有　面　積：65.79～70.78 ㎡
・入居予定時期：2018 年 10 月
・販　売　会　社：トヨタホーム㈱、ミサワホーム㈱、住友不動産販売㈱(販売代理)
・施　　工：埼玉建興株式会社
・管　理　形　態：管理組合結成後、三井不動産レジデンシャルサービス株式会社に委託

以上