

2018 年 4 月 26 日

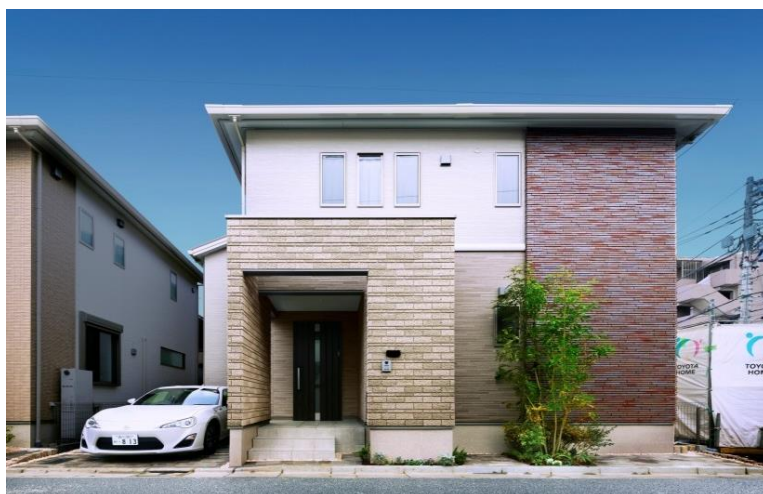
トヨタホーム株式会社

分譲向け木質住宅「MOKUA」の事業を本格化 7 月から神奈川県足柄上郡開成町で分譲開始

トヨタホーム株式会社（名古屋市東区泉 1 丁目 23 番 22 号、取締役社長 山科忠）は、2018 年度から木質住宅「MOKUA」を本格展開します。神奈川県足柄上郡開成町で全戸「MOKUA」による 11 戸の分譲地を開発、7 月から販売を始めます。今後、首都圏、愛知県でも「MOKUA」の分譲地を開発、販売していきます。

トヨタホームは 1977 年に戸建商品を発売以来、40 年にわたって鉄骨住宅を開発、販売しております。このほど自社ブランドとしては初めて木質住宅ブランド「MOKUA」を投入、木質住宅をお求めになるお客様のご期待に応えてまいります。

「MOKUA」は分譲専用商品で、2×4 工法を採用しました。躯体を一体化した構造とすることで、外部からの力（地震力・風圧力）を分散させて、高い耐震性、耐風性を確保。また高い気密性のため、断熱性能や防音性能にも優れ、安全で快適な住まいを実現します。



「MOKUA」外観



トヨタホームは「建てる時の安心」「建てたあとも安心」「支える安心」の 3 つの安心をお届けし、長期保証※制度などで生涯サポートします。

※ トヨタホーム販売店による点検と適切なメンテナンスが必要です。

1. 「MOKUA」の特徴

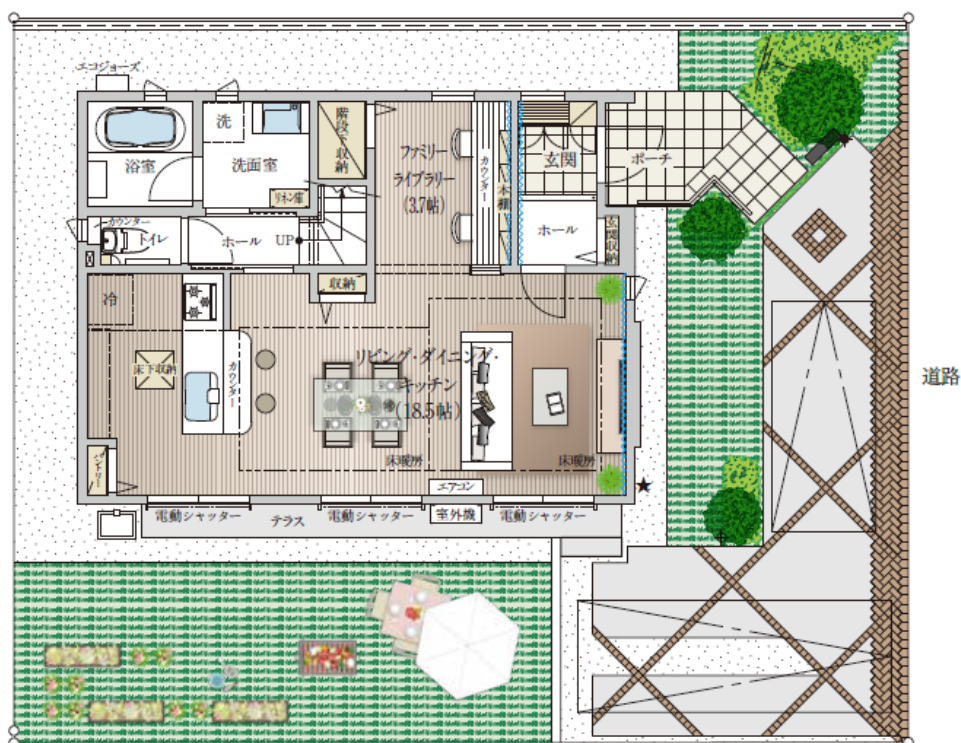
(1) トヨタ生産方式による高品質・高精度のパネル採用※

※トヨタウッドユーホーム株式会社（宇都宮市）で生産

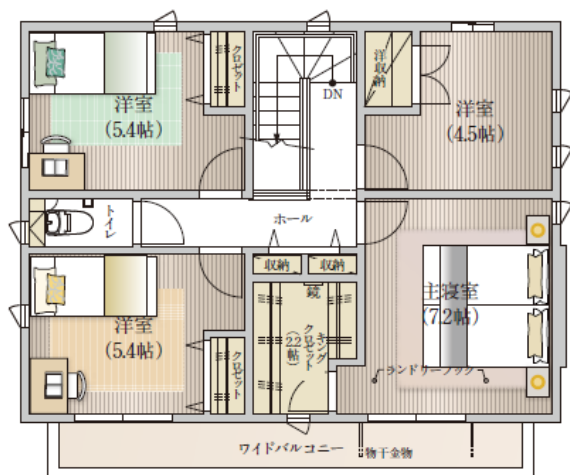
(2) 30年長期保証制度

(3) 耐震、耐風、断熱などの高い基本性能

2. 「MOKUA」代表プラン（開成町モデル棟）



1F



2F

◆床面積
1F : 54.24 m²
2F : 55.06 m²
延べ床面積 109.30 m²

※販売価格は、地域、プラン、仕様、施工条件、敷地条件などによって異なります。
詳細はお近くのトヨタホーム販売会社へご確認ください。

以上

<参考>

MOKUA 分譲プロジェクト「トヨタホーム開成町 ～MOKUA～」



完成イメージ

□「開成町」概要

所在地	神奈川県足柄郡開成町みなみ 4 丁目他
交通	小田急「開成町」駅から徒歩約 13 分
用途地域	第一種低層住居専用地域
総区画数	11 区画
第 1 期発売日	2018 年 7 月～
1 戸当たり敷地面積	162.05～167.53 m ²
1 戸当たり延床面積	104.34～109.30 m ²
土地売主	トヨタホーム(株)
建売売主	トヨタホーム東京(株)

「MOKUA 開成町」周辺

